

Dossier Technique Immobilier

Numéro de dossier : 25/19917/GJG
Date du repérage : 13/06/2025



Désignation du ou des bâtiments	Désignation du propriétaire
<i>Localisation du ou des bâtiments :</i> Département : ... Côte-d'Or Adresse : 30 Boulevard Maréchal Joffre Commune : 21000 DIJON Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété : Bât. hôtellerie; Etage 1 Périmètre de repérage : Réaménagement de chambres d'hôtel : 1er étage - Dégagement, Sanitaires, Réserve, Salle, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Salle de repos	<i>Désignation du client :</i> Nom et prénom : ... GENDARMERIE DE DIJON Adresse : 30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON
Objet de la mission : ☒ Diag amiante avant travaux	

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

N° de dossier : 25/19917/GJG

Date du rapport : 10/07/2025

Références réglementaires et normatives

Textes réglementaires	La mission est effectuée en application : - de l'article L4412-2 du Code du Travail et les textes qui lui sont liés, - de l'article R4412-97 du code du travail, - du décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, - de l'arrêté du 16 juillet 2019 modifié par arrêté du 23 janvier 2020 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis.
Normes utilisées	Norme NF X 46-020 d'Août 2017 : Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

Immeuble bâti visité

Adresse	Rue :	30 Boulevard Maréchal Joffre
	Bât., escalier, niveau, appartement n°, lot n°:	Bât. hôtellerie; Etage 1
	Code postal, ville :	21000 DIJON

Périmètre de repérage	Réaménagement de chambres d'hôtel : 1er étage - Dégagement, Sanitaires, Réserve, Salle, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Salle de repos
------------------------------	---

Type de logement :	
Fonction principale du bâtiment :	Autres
Date de construction :	< 1997

Le propriétaire et le donneur d'ordre

Le(s) propriétaire(s)	Nom et prénom :	GENDARMERIE DE DIJON
	Adresse :	30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON
Le donneur d'ordre	Nom et prénom :	BFC AMO - M. BOISSARD Simon
	Adresse :	

Le(s) signataire(s)

	NOM Prénom	Fonction	Organisme certification	Détail de la certification
Opérateur(s) de repérage ayant participé au repérage				
	GRANDJEAN Guillaume	Opérateur de repérage	I.Cert Centre Alphas - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE	Obtention : 01/09/2007 Échéance : 01/09/2012 N° de certification : 1234567
Personne(s) signataire(s) autorisant la diffusion du rapport				

Raison sociale de l'entreprise : A2DI (Numéro SIRET : 500 308 382 00026)
Adresse : 22 rue Gaillard, 71100 CHALON-SUR-SAÔNE
Désignation de la compagnie d'assurance : ALLIANZ I.A.R.D,
Numéro de police et date de validité : 61670343 - 31/12/2025

Le rapport de repérage

Date d'émission du rapport de repérage : 10/07/2025

Diffusion : le présent rapport de repérage ne peut être reproduit que dans sa totalité, annexes incluses

Pagination : le présent rapport avec les annexes comprises, est constitué de 49 pages

SOMMAIRE

1	CONCLUSIONS.....	3
2	LE(S) LABORATOIRE(S) D'ANALYSES	3
3	LA MISSION DE REPERAGE	4
3.1	Le cadre réglementaire	4
3.2	Programme de travaux	4
3.3	Programme et périmètre de repérage.....	4
4	CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	4
4.1	Rapports précédemment réalisés	4
4.2	Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur.....	4
4.3	Plan et procédures de prélèvements	5
5	RESULTATS DU REPERAGE	5
6	SIGNATURES.....	16
7	ANNEXES.....	17
7.1	Fiche d'identification et de cotation	17
7.2	Conséquences réglementaires et recommandations	21
7.3	Recommandations générales de sécurité	22
7.4	Plans et croquis	24
7.5	Photos.....	26
7.6	Rapports d'essais de laboratoire.....	38
7.7	Autres documents	48
7.8	Assurance	49
7.9	Certificat de compétences	49

1 CONCLUSIONS

L'opérateur de repérage n'ayant pu mener à son terme la mission décrite en tête de rapport, le donneur d'ordre doit faire réaliser des investigations approfondies ou mettre en œuvre des moyens d'accès spécifiques.

Dans le cadre de la mission objet du présent « Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante », **il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.**

Localisation	Description
1er étage - Dégagement (Sol)	Dalle de sol bleue + colle noire
1er étage - Salle (Sol)	Dalle de sol bleue + colle noire
1er étage - Rangement (Mur A,B,C,D)	Colle de plinthes
1er étage - Wc 1 (Mur A,B,C,D)	Colle de plinthes
1er étage - Wc 2 (Mur A,B,C,D)	Colle de plinthes
1er étage - Sanitaires (Mur A,B,C,D,E,F,G,H)	Colle de plinthes
1er étage - Wc 2 (Mur D)	Conduit en fibres-ciment
1er étage - Wc 1 (Mur C)	Conduit en fibres-ciment
1er étage - Rangement	Conduit en fibres-ciment
1er étage - Réserve (Mur A,B,C,D,E,F,G,H)	Colle de plinthes
1er étage - Réserve (Mur F)	Conduit en fibres-ciment
1er étage - Réserve (Plafond)	Conduit en fibres-ciment noyé dans la dalle béton au plafond
1er étage - Salle de repos (Mur A)	Conduit en fibres-ciment
1er étage - Salle de repos	Conduit en fibres-ciment
1er étage - Balcon Salle (Mur A)	Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure
1er étage - Réserve (Sol)	Colle bitumineuse sous receveur de douche
1er étage - Salle de repos (Sol)	Colle noire sous revêtement de sol souple
1er étage - Dégagement 2 (Sol)	Dalle de sol + colle noire
1er étage - Salle d'eau Ch5	Conduit en fibres-ciment
	Dalle de sol rouge + colle noire

Des investigations approfondies doivent être réalisés et des moyens d'accès mis à disposition par le donneur d'ordre

Localisation	Zones inaccessibles	Raison	Moyens à mettre en œuvre
1er étage - Balcon Chambre 3	Toutes	Chambre occupée lors du repérage	Investigations approfondies à prévoir avant le démarrage des travaux

2 LE(S) LABORATOIRE(S) D'ANALYSES

Raison sociale et nom de l'entreprise : ITGA

Adresse : Parc Edonia - Bât R - Rue de la Terre Adélie - CS 66862 35768 Saint Grégoire Cedex

Numéro d'accréditation Cofrac : 1-5967

3 LA MISSION DE REPERAGE

3.1 Le cadre réglementaire

La mission est effectuée en application :

- de l'article L4412-2 du Code du Travail et les textes qui lui sont liés,
- de l'article R4412-97 du code du travail,
- du décret n° 2017-899 du 9 mai 2017 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations, -
- de l'arrêté du 16 juillet 2019 modifié par arrêté du 23 janvier 2020 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations réalisées dans les immeubles bâtis
- de la norme NF X 46-020 d'Août 2017 relatif au repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis

3.2 Programme de travaux

Programme des travaux : Réaménagement de chambres d'hôtel :

Dépose de cloisons dans pièces 1er étage - Sanitaires, Réserve, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4

Remplacement de menuiseries extérieures dans pièces 1er étage - Chambre 3, Chambre 4

Dépose de menuiserie intérieure dans pièces 1er étage - Salle

Création de nouvelle cloison entre pièces 1er étage - Chambre 2 / Chambre 5

Création de nouvelle cloison dans pièces 1er étage - Salle de repos

3.3 Programme et périmètre de repérage

Le repérage a pour objectif d'identifier et de localiser tous les matériaux et produits contenant de l'amiante situés dans la zone impactée par les travaux.

Des listes de matériaux pouvant contenir de l'amiante sont définies de façon non exhaustive dans l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Périmètre de repérage : Réaménagement de chambres d'hôtel : 1er étage - Dégagement, Sanitaires, Réserve, Salle, Chambre 2, Chambre 3, Chambre 4, Salle de repos

Référence du programme de travaux : Néant

4 CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Date(s) de visite sur site : 13/06/2025

4.1 Rapports précédemment réalisés

Documents demandés	Documents remis
Rapports concernant la recherche d'amiante déjà réalisés	Non
Documents décrivant les ouvrages, produits, matériaux et protections physiques mises en place	Non
Eléments d'information nécessaires à l'accès aux parties de l'immeuble bâti en toute sécurité	Non

4.2 Écarts, adjonctions, suppressions par rapport aux normes en vigueur

La mission de repérage s'est déroulée conformément aux prescriptions de la norme NF X 46-020, révision d'Août 2017 et de l'arrêté du 16 juillet 2019.

Observations	Oui	Non	Sans Objet
Plan de prévention réalisé avant intervention sur site	-	-	X
Vide sanitaire accessible			X
Combles ou toiture accessibles et visitables			X

4.3 Plan et procédures de prélèvements

L'ensemble des prélèvements a été réalisé le respect du plan et des procédures d'intervention.

5 RESULTATS DU REPERAGE

Liste des produits et matériaux, présentée par catégorie :

1 - Couvertures, Toitures, Terrasses et étanchéités

Sans objet

2 - Parois verticales extérieures et Façades

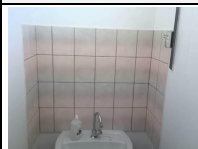
ZPSO-022 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) (Joint de mastic de vitrage menuiserie bois / Vitrage).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-022 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage menuiserie bois / Vitrage <u>Zone</u> : Mur C <u>Quantification</u> : <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle	ZPSO-022-P022	
Chambre 3; 1er étage - Chambre 4	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-022 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage menuiserie bois / Vitrage <u>Zone</u> : Mur C <u>Quantification</u> : <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle	ZPSO-022-P022	
ZPSO-023 : Partie à inspecter : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Balcon Salle	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-023 <u>Description</u> : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure <u>Zone</u> : Mur A <u>Quantification</u> : 1 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle : Mur A	ZPSO-023-P023	
ZPSO-024 : Partie à inspecter : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure (Joint d'étanchéité vitrage garde-corps).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Balcon Salle	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-024 <u>Description</u> : Joint d'étanchéité vitrage garde-corps <u>Zone</u> : Mur C <u>Volume confinement</u> : 7 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-024-P024	
Balcon Chambre 4	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-024 <u>Description</u> : Joint d'étanchéité vitrage garde-corps <u>Zone</u> : Mur C <u>Volume confinement</u> : 7 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-024-P024	

ZPSO-025 : Partie à inspecter : Peinture décorative (Peinture sur garde-corps métallique).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Balcon Salle	1	Identifiant : ZPSO-025 Description : Peinture sur garde-corps métallique Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-025-P025	
Balcon Chambre 4	2	Identifiant : ZPSO-025 Description : Peinture sur garde-corps métallique Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-025-P025	
ZPSO-026 : Partie à inspecter : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Balcon Salle	1	Identifiant : ZPSO-026 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Quantification : 3,8 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-026-P026	
Balcon Chambre 3; 1er étage - Balcon Chambre 4	2	Identifiant : ZPSO-026 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Quantification : 3,8 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-026-P026	
ZPSO-027 : Partie à inspecter : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Balcon Salle	1	Identifiant : ZPSO-027 Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Zone : Mur A Quantification : 0,5 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle : Mur A	ZPSO-027-P027	
ZPSO-029 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Balcon Salle	1	Identifiant : ZPSO-029 Description : Joint de mastic de vitrage Zone : Mur A Quantification : 3 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-029-P029	
Balcon Chambre 3; 1er étage - Balcon Chambre 4	2	Identifiant : ZPSO-029 Description : Joint de mastic de vitrage Zone : Mur A Quantification : 3 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Balcon Salle	ZPSO-029-P029	
ZPSO-040 : Partie à inspecter : Peinture décorative (Peinture décorative rouge).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	Identifiant : ZPSO-040 Description : Peinture décorative rouge Zone : Mur C,D Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2 : Mur C,D	ZPSO-040-P040	

ZPSO-041 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-041 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage <u>Quantification</u> : 2 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2	ZPSO-041-P041	

3 - Parois verticales intérieures

ZPSO-003 : Partie à inspecter : Colle de carrelage (Colle de plinthes).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Rangement	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-003 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D <u>Quantification</u> : 4 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Rangement : Mur A,B,C,D	ZPSO-003-P003	
Wc 1	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-003 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D <u>Quantification</u> : 4 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-003-P003	ZPSO-003-P003	
Wc 2	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-003 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D <u>Quantification</u> : 4 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-003-P003	ZPSO-003-P003	
Sanitaires	4	<u>Identifiant</u> : ZPSO-003 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D,E,F,G,H <u>Quantification</u> : 9,5 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-003-P003	ZPSO-003-P003	

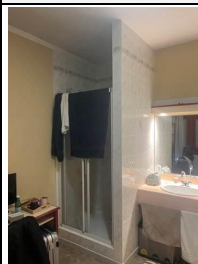
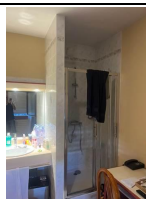
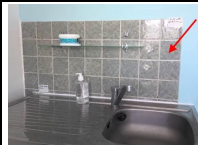
ZPSO-004 : Partie à inspecter : Colle de faïence.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Sanitaires	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-004 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur C,D,E <u>Quantification</u> : 1,2 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Sanitaires : Mur C,D,E	ZPSO-004-P004	

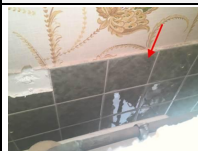
ZPSO-005 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur mur porteur).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Sanitaires	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-005 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur mur porteur <u>Zone</u> : Mur A <u>Quantification</u> : 24 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Rangement : Mur A	ZPSO-005-P005	

ZPSO-006 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur cloisons Wc).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Sanitaires	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-006 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur cloisons Wc <u>Zone</u> : Mur B <u>Quantification</u> : 10,25 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Sanitaires : Mur B	ZPSO-006-P006	
ZPSO-008 : Partie à inspecter : Peinture (Peinture blanche cadre porte métallique).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Rangement	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-008 <u>Description</u> : Peinture blanche cadre porte métallique <u>Zone</u> : Mur A <u>Quantification</u> : 1 U <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Rangement : Mur A	ZPSO-008-P008	
Dégagement	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-008 <u>Description</u> : Peinture blanche cadre porte métallique <u>Zone</u> : Mur A,B,H <u>Quantification</u> : 4 U <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-008-P008	ZPSO-008-P008	
ZPSO-011 : Partie à inspecter : Colle de carrelage (Colle de plinthes).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-011 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D,E,F,G,H <u>Quantification</u> : 10 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur A,B,C,D,E,F,G,H	ZPSO-011-P011	
ZPSO-012 : Partie à inspecter : Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) (Peinture beige cadre porte métallique).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-012 <u>Description</u> : Peinture beige cadre porte métallique <u>Zone</u> : Mur A <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur A	ZPSO-012-P012	
ZPSO-013 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-013 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D <u>Quantification</u> : 10,8 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur A,B,C,D	ZPSO-013-P013	

ZPSO-014 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (Enduit à base de plâtre lissé ou taloché mur porteur).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	Identifiant : ZPSO-014 Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché mur porteur Zone : Mur D,E,F Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur D,E,F	ZPSO-014-P014	
ZPSO-015 : Partie à inspecter : Colle de faïence.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	Identifiant : ZPSO-015 Description : Colle de faïence Zone : Mur D,E,F Quantification : 7 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur D,E,F	ZPSO-015-P015	
ZPSO-016 : Partie à inspecter : Colle de faïence (Colle de faïence type 2).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	Identifiant : ZPSO-016 Description : Colle de faïence type 2 Zone : Mur E,F,G Quantification : 6 m2 Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur E,F,G	ZPSO-016-P016	
ZPSO-017 : Partie à inspecter : Mastic d'étanchéité.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Sanitaires	1	Identifiant : ZPSO-017 Description : Mastic d'étanchéité Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Sanitaires	ZPSO-017-P017	
ZPSO-020 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (Enduit de rebouchage à base de plâtre lissé ou taloché).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	Identifiant : ZPSO-020 Description : Enduit de rebouchage à base de plâtre lissé ou taloché Zone : Mur F Résultat : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur F	ZPSO-020-P020	

ZPSO-021 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché (Enduit à base de plâtre lissé ou taloché en allège de fenêtre).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-021 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché en allège de fenêtre <u>Zone</u> : Mur C <u>Quantification</u> : 2 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle : Mur C	ZPSO-021-P021	
Chambre 3; 1er étage - Chambre 4	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-021 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché en allège de fenêtre <u>Zone</u> : Mur C <u>Quantification</u> : 2 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle : Mur C	ZPSO-021-P021	
ZPSO-028 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-028 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage <u>Quantification</u> : 20 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle	ZPSO-028-P028	
ZPSO-031 : Partie à inspecter : Colle de plinthes.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-031 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur B,C,D <u>Quantification</u> : 3,5 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Wc 3 : Mur B,C,D	ZPSO-031-P031	
ZPSO-032 : Partie à inspecter : Colle de faïence.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-032 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D <u>Quantification</u> : 9 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Wc 3 : Mur A,B,C,D	ZPSO-032-P032	
ZPSO-034 : Partie à inspecter : Isolant intérieur fibreux.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-034 <u>Description</u> : Isolant intérieur fibreux <u>Zone</u> : Mur D <u>Quantification</u> : 4 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Wc 3 : Mur D	ZPSO-034-P034	
ZPSO-036 : Partie à inspecter : Colle de plinthes.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-036 <u>Description</u> : Colle de plinthes <u>Zone</u> : Mur A,B,C,D,E,F,G,H <u>Quantification</u> : 14,3 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2 : Mur A,B,C,D,E,F,G,H	ZPSO-036-P036	

ZPSO-037 : Partie à inspecter : Colle de faïence.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-037 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur E,F,G,H,I,J,K <u>Quantification</u> : 16,5 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2	ZPSO-037-P037	
Chambre 3	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-037 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur E,F,G,H,I,J,K <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2	ZPSO-037-P037	
Chambre 4	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-037 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur E,F,G,H,I,J,K <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2	ZPSO-037-P037	
ZPSO-038 : Partie à inspecter : Joint mastic étanchéité porte douche.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-038 <u>Description</u> : Joint mastic étanchéité porte douche <u>Zone</u> : Mur D <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2 : Mur D	ZPSO-038-P038	
Chambre 4	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-038 <u>Description</u> : Joint mastic étanchéité porte douche <u>Zone</u> : Mur D <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2 : Mur D	ZPSO-038-P038	
Chambre 3	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-038 <u>Description</u> : Joint mastic étanchéité porte douche <u>Zone</u> : Mur D <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2 : Mur D	ZPSO-038-P038	
ZPSO-044 : Partie à inspecter : Joint de mastic de vitrage evier.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-044 <u>Description</u> : Joint de mastic de vitrage evier <u>Quantification</u> : 1 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos	ZPSO-044-P044	
ZPSO-045 : Partie à inspecter : Colle de faïence.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-045 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur A <u>Quantification</u> : 0,5 ml <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos : Mur A	ZPSO-045-P045	

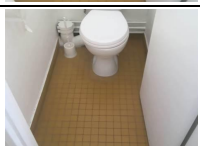
ZPSO-046 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-046 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Mur A <u>Quantification</u> : 9,22 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos : Mur A	ZPSO-046-P046	
ZPSO-049 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-049 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Mur D <u>Quantification</u> : 10,19 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos : Mur D	ZPSO-049-P049	
ZPSO-051 : Partie à inspecter : Colle de faïence.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau Ch5	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-051 <u>Description</u> : Colle de faïence <u>Zone</u> : Mur C <u>Quantification</u> : 0,5 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle d'eau Ch5	ZPSO-051-P051	

4 - Plafonds et faux plafonds

ZPSO-009 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Sanitaires	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-009 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Plafond <u>Quantification</u> : 8,8 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Sanitaires : Plafond	ZPSO-009-P009	
ZPSO-019 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-019 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Plafond <u>Quantification</u> : 11,26 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Plafond	ZPSO-019-P019	
ZPSO-033 : Partie à inspecter : Panneaux et plaques.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-033 <u>Description</u> : Panneaux et plaques <u>Zone</u> : Plafond <u>Quantification</u> : 1,08 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Wc 3 : Plafond	ZPSO-033-P033	

ZPSO-039 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-039 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Plafond <u>Quantification</u> : 13.65 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2	ZPSO-039-P039	
ZPSO-048 : Partie à inspecter : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-048 <u>Description</u> : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché <u>Zone</u> : Plafond <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos : Plafond	ZPSO-048-P048	

5 - Planchers et planchers techniques

ZPSO-001 : Partie à inspecter : Dalle de sol (Dalle de sol bleue + colle noire).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Dégagement	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Dalle de sol bleue + colle noire <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 24 m² <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Dégagement	ZPSO-001-P001	
Salle	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-001 <u>Description</u> : Dalle de sol bleue + colle noire <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 12 m² <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-001-P001	ZPSO-001-P001	
ZPSO-002 : Partie à inspecter : Colle de carrelage.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Rangement	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Colle de carrelage <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 1,23 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Rangement : Sol	ZPSO-002-P002	
Wc 1	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Colle de carrelage <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 1,23 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-002-P002	ZPSO-002-P002	
Wc 2	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Colle de carrelage <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 1,23 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-002-P002	ZPSO-002-P002	
Sanitaires	4	<u>Identifiant</u> : ZPSO-002 <u>Description</u> : Colle de carrelage <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 4,66 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-002-P002	ZPSO-002-P002	

ZPSO-010 : Partie à inspecter : Colle de carrelage.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-010 <u>Description</u> : Colle de carrelage <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 11,32 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Sol	ZPSO-010-P010	
ZPSO-030 : Partie à inspecter : Colle de carrelage.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc 3	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-030 <u>Description</u> : Colle de carrelage <u>Quantification</u> : 1,08 m2 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Wc 3	ZPSO-030-P030	
ZPSO-035 : Partie à inspecter : Revêtement de sol.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Chambre 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-035 <u>Description</u> : Revêtement de sol <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 12,88 <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Chambre 2 : Sol	ZPSO-035-P035	
ZPSO-042 : Partie à inspecter : Colle bitumineuse (Colle bitumineuse sous receveur de douche).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-042 <u>Description</u> : Colle bitumineuse sous receveur de douche <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 2 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Sol	ZPSO-042-P042	
ZPSO-043 : Partie à inspecter : Revêtement de sol (Colle noire sous revêtement de sol souple).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-043 <u>Description</u> : Colle noire sous revêtement de sol souple <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 12 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos : Sol	ZPSO-043-P043	
ZPSO-050 : Partie à inspecter : Dalle de sol (Dalle de sol + colle noire).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Dégagement 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-050 <u>Description</u> : Dalle de sol + colle noire <u>Zone</u> : Sol <u>Quantification</u> : 13,3 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Dégagement 2 : Sol	ZPSO-050-P050	

ZPSO-053 : Partie à inspecter : Dalle de sol (Dalle de sol rouge + colle noire).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau Ch5	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-053 <u>Description</u> : Dalle de sol rouge + colle noire <u>Quantification</u> : 2 m2 <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Salle d'eau Ch5	ZPSO-053-P053	

6 - Conduits et accessoires intérieurs

ZPSO-007 : Partie à inspecter : Conduit en fibres-ciment.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Wc 2	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-007 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Zone</u> : Mur D <u>Quantification</u> : 2,80 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Wc 2 : Mur D	ZPSO-007-P007	
Wc 1	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-007 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Zone</u> : Mur C <u>Quantification</u> : 0,4 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-007-P007	ZPSO-007-P007	
Rangement	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-007 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Quantification</u> : 0,05 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-007-P007	ZPSO-007-P007	

ZPSO-018 : Partie à inspecter : Conduit en fibres-ciment. Partie à inspecter : Conduit en fibres-ciment (Conduit en fibres-ciment noyé dans la dalle béton au plafond).					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Réserve	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-018 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Zone</u> : Mur F <u>Quantification</u> : 2,8 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur F	ZPSO-018-P018	
	2	<u>Identifiant</u> : ZPSO-018 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment noyé dans la dalle béton au plafond <u>Zone</u> : Plafond <u>Quantification</u> : 1 U <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Réserve : Mur F	ZPSO-018-P018	
Salle de repos	3	<u>Identifiant</u> : ZPSO-018 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Zone</u> : Mur A <u>Quantification</u> : 2,8 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-018-P018	ZPSO-018-P018	
	4	<u>Identifiant</u> : ZPSO-018 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Quantification</u> : 0,05 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Sondage et extension de la ZPSO du ou des échantillon(s) : ZPSO-018-P018	ZPSO-018-P018	

ZPSO-052 : Partie à inspecter : Conduit en fibres-ciment.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle d'eau Ch5	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-052 <u>Description</u> : Conduit en fibres-ciment <u>Quantification</u> : 2,8 ml <u>Résultat</u> : Présence d'amiante	Oui 1er étage - Salle d'eau Ch5	ZPSO-052-P052	

7 - Ascenseurs, monte-charges et escaliers mécaniques

Sans objet

8 - Équipements divers et accessoires

ZPSO-047 : Partie à inspecter : Plaques souples bitumineuses antivibratiles.					
Niveau : 1er étage					
Localisation	n° de sondage	Description	Echantillon	N° Echantillon	Photo
Salle de repos	1	<u>Identifiant</u> : ZPSO-047 <u>Description</u> : Plaques souples bitumineuses antivibratiles <u>Résultat</u> : Absence d'amiante	Oui 1er étage - Salle de repos	ZPSO-047-P047	

9 - Fondations et soubassements

Sans objet

10 - Aménagements, voiries et réseaux divers

Sans objet

Composants ne figurant pas sur la Norme NF X 46-020 d'Août 2017

Sans objet

6 SIGNATURES

Nota : Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par **I.Cert - Centre Alphasys - Bâtiment K - Parc d'affaires - Espace Performance 35760 SAINT GREGOIRE (détail sur www.info-certif.fr)**

Fait à DIJON, le 10/07/2025

Par : GRANDJEAN Guillaume



Cachet de l'entreprise

A2DI
Diagnostics Immobiliers
22, rue Gaillard
71100 CHALON SUR SAONE
Tél : 03 85 44 57 79
www.a2di71.fr
RCS CHALON SUR SAONE 500 308 382 00026

7 ANNEXES

7.1 Fiche d'identification et de cotation

Echantillon	Date de prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Description	Résultat
ZPSO-001-P001	13/06/2025	1er étage - Dégagement	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-001 <u>Description:</u> Dalle de sol bleue + colle noire	Présence d'amiante
ZPSO-002-P002	13/06/2025	1er étage - Rangement	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-002 <u>Description:</u> Colle de carrelage	Absence d'amiante
ZPSO-003-P003	13/06/2025	1er étage - Rangement	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-003 <u>Description:</u> Colle de plinthes	Présence d'amiante
ZPSO-004-P004	13/06/2025	1er étage - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-004 <u>Description:</u> Colle de faïence	Absence d'amiante
ZPSO-005-P005	13/06/2025	1er étage - Rangement	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-005 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur mur porteur	Absence d'amiante
ZPSO-006-P006	13/06/2025	1er étage - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-006 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur cloisons Wc	Absence d'amiante
ZPSO-007-P007	13/06/2025	1er étage - Wc 2	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	<u>Identifiant:</u> ZPSO-007 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment	Présence d'amiante
ZPSO-008-P008	13/06/2025	1er étage - Rangement	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-008 <u>Description:</u> Peinture blanche cadre porte métallique	Absence d'amiante
ZPSO-009-P009	13/06/2025	1er étage - Sanitaires	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	<u>Identifiant:</u> ZPSO-009 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-010-P010	13/06/2025	1er étage - Réserve	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-010 <u>Description:</u> Colle de carrelage	Absence d'amiante
ZPSO-011-P011	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-011 <u>Description:</u> Colle de plinthes	Présence d'amiante
ZPSO-012-P012	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-012 <u>Description:</u> Peinture beige cadre porte métallique	Absence d'amiante
ZPSO-013-P013	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-013 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-014-P014	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-014 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché mur porteur	Absence d'amiante
ZPSO-015-P015	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-015 <u>Description:</u> Colle de faïence	Absence d'amiante
ZPSO-016-P016	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs,	<u>Identifiant:</u> ZPSO-016 <u>Description:</u> Colle de faïence type 2	Absence d'amiante

Echantillon	Date de prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Description	Résultat
			poteaux, cloisons, gaines, coffres		
ZPSO-017-P017	13/06/2025	1er étage - Sanitaires	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-017 <u>Description:</u> Mastic d'étanchéité	Absence d'amiante
ZPSO-018-P018	13/06/2025	1er étage - Réserve	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)	<u>Identifiant:</u> ZPSO-018 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment noyé dans la dalle béton au plafond	Présence d'amiante
ZPSO-019-P019	13/06/2025	1er étage - Réserve	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	<u>Identifiant:</u> ZPSO-019 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-020-P020	13/06/2025	1er étage - Réserve	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-020 <u>Description:</u> Enduit de rebouchage à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-021-P021	13/06/2025	1er étage - Salle	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-021 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché en allège de fenêtre	Absence d'amiante
ZPSO-022-P022	13/06/2025	1er étage - Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-022 <u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage menuiserie bois / Vitrage	Absence d'amiante
ZPSO-023-P023	13/06/2025	1er étage - Balcon Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-023 <u>Description:</u> Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure	Présence d'amiante
ZPSO-024-P024	13/06/2025	1er étage - Balcon Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-024 <u>Description:</u> Joint d'étanchéité vitrage garde-corps	Absence d'amiante
ZPSO-025-P025	13/06/2025	1er étage - Balcon Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-025 <u>Description:</u> Peinture sur garde-corps métallique	Absence d'amiante
ZPSO-026-P026	13/06/2025	1er étage - Balcon Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	<u>Identifiant:</u> ZPSO-026 <u>Description:</u> Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Absence d'amiante
ZPSO-027-P027	13/06/2025	1er étage - Balcon Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux	<u>Identifiant:</u> ZPSO-027 <u>Description:</u> Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)	Absence d'amiante
ZPSO-028-P028	13/06/2025	1er étage - Salle	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-028 <u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage	Absence d'amiante
ZPSO-029-P029	13/06/2025	1er étage - Balcon Salle	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-029 <u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage	Absence d'amiante
ZPSO-030-P030	13/06/2025	1er étage - Wc 3	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-030 <u>Description:</u> Colle de carrelage	Absence d'amiante
ZPSO-031-P031	13/06/2025	1er étage - Wc 3	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-031 <u>Description:</u> Colle de plinthes	Absence d'amiante
ZPSO-032-P032	13/06/2025	1er étage - Wc 3	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-032 <u>Description:</u> Colle de faïence	Absence d'amiante
ZPSO-033-P033	13/06/2025	1er étage - Wc 3	4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds	<u>Identifiant:</u> ZPSO-033 <u>Description:</u> Panneaux et plaques	Absence d'amiante

Echantillon	Date de prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Description	Résultat
ZPSO-034-P034	13/06/2025	1er étage - Wc 3	3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées)	<u>Identifiant:</u> ZPSO-034 <u>Description:</u> Isolant intérieur fibreux	Absence d'amiante
ZPSO-035-P035	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-035 <u>Description:</u> Revêtement de sol	Absence d'amiante
ZPSO-036-P036	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-036 <u>Description:</u> Colle de plinthes	Absence d'amiante
ZPSO-037-P037	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-037 <u>Description:</u> Colle de faïence	Absence d'amiante
ZPSO-038-P038	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-038 <u>Description:</u> Joint mastic étanchéité porte douche	Absence d'amiante
ZPSO-039-P039	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	<u>Identifiant:</u> ZPSO-039 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-040-P040	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-040 <u>Description:</u> Peinture décorative rouge	Absence d'amiante
ZPSO-041-P041	13/06/2025	1er étage - Chambre 2	2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures	<u>Identifiant:</u> ZPSO-041 <u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage	Absence d'amiante
ZPSO-042-P042	13/06/2025	1er étage - Réserve	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-042 <u>Description:</u> Colle bitumineuse sous receveur de douche	Présence d'amiante
ZPSO-043-P043	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-043 <u>Description:</u> Colle noire sous revêtement de sol souple	Présence d'amiante
ZPSO-044-P044	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-044 <u>Description:</u> Joint de mastic de vitrage évier	Absence d'amiante
ZPSO-045-P045	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-045 <u>Description:</u> Colle de faïence	Absence d'amiante
ZPSO-046-P046	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-046 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-047-P047	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	8 - Équipements divers et accessoires - Portes de placard, baignoires et éviers métalliques	<u>Identifiant:</u> ZPSO-047 <u>Description:</u> Plaques souples bitumineuses antivibratiles	Absence d'amiante
ZPSO-048-P048	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds	<u>Identifiant:</u> ZPSO-048 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-049-P049	13/06/2025	1er étage - Salle de repos	3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés	<u>Identifiant:</u> ZPSO-049 <u>Description:</u> Enduit à base de plâtre lissé ou taloché	Absence d'amiante
ZPSO-050-P050	13/06/2025	1er étage - Dégagement 2	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	<u>Identifiant:</u> ZPSO-050 <u>Description:</u> Dalle de sol + colle noire	Présence d'amiante
ZPSO-051-P051	13/06/2025	1er étage - Salle d'eau Ch5	3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres	<u>Identifiant:</u> ZPSO-051 <u>Description:</u> Colle de faïence	Absence d'amiante
ZPSO-052-P052	13/06/2025	1er étage - Salle d'eau Ch5	6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air,	<u>Identifiant:</u> ZPSO-052 <u>Description:</u> Conduit en fibres-ciment	Présence d'amiante

Echantillon	Date de prélèvement	Localisation	Composant de la construction	Description	Résultat
			eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides)		
ZPSO-053- P053	13/06/2025	1er étage - Salle d'eau Ch5	5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols	Identifiant: ZPSO-053 Description: Dalle de sol rouge + colle noire	Présence d'amiante

7.2 Conséquences réglementaires et recommandations

Conservation et transmission de ce rapport (Article 11 de l'arrêté du 16 juillet 2019)

Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage.

En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante - parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics.

Conséquences réglementaires suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste A

Article R1334-27 : En fonction du résultat du diagnostic obtenu à partir de la grille d'évaluation de l'arrêté du 12 décembre 2012, le propriétaire met en œuvre les préconisations mentionnées à l'article R1334-20 selon les modalités suivantes :

Score 1 – L'évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante est effectuée dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation, ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage et de son usage. La personne ayant réalisé cette évaluation en remet les résultats au propriétaire contre accusé de réception.

Score 2 – La mesure d'empoussièrement dans l'air est effectuée dans les conditions définies à l'article R1334-25, dans un délai de trois mois à compter de la date de remise au propriétaire du rapport de repérage ou des résultats de la dernière évaluation de l'état de conservation. L'organisme qui réalise les prélèvements d'air remet les résultats des mesures d'empoussièrement au propriétaire contre accusé de réception.

Score 3 – Les travaux de confinement ou de retrait de l'amiante sont mis en œuvre selon les modalités prévues à l'article R. 1334-29.

Article R1334-28 : Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est inférieur ou égal à la valeur de cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à l'évaluation périodique de l'état de conservation des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante prévue à l'article R1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date de remise des résultats des mesures d'empoussièrement ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

Si le niveau d'empoussièrement mesuré dans l'air en application de l'article R1334-27 est supérieur à cinq fibres par litre, le propriétaire fait procéder à des travaux de confinement ou de retrait de l'amiante, selon les modalités prévues à l'article R1334-29.

Article R1334-29 : Les travaux précités doivent être achevés dans un délai de trente-six mois à compter de la date à laquelle sont remis au propriétaire le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation.

Pendant la période précédant les travaux, des mesures conservatoires appropriées doivent être mises en œuvre afin de réduire l'exposition des occupants et de la maintenir au niveau le plus bas possible, et dans tous les cas à un niveau d'empoussièrement inférieur à cinq fibres par litre. Les mesures conservatoires ne doivent conduire à aucune sollicitation des matériaux et produits concernés par les travaux.

Le propriétaire informe le préfet du département du lieu d'implantation de l'immeuble concerné, dans un délai de deux mois à compter de la date à laquelle sont remis le rapport de repérage ou les résultats des mesures d'empoussièrement ou de la dernière évaluation de l'état de conservation, des mesures conservatoires mises en œuvre, et, dans un délai de douze mois, des travaux à réaliser et de l'échéancier proposé.

Article R.1334-29-3 :

I) A l'issue des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste A mentionnés à l'article R.1334-29, le propriétaire fait procéder par une personne mentionnée au premier alinéa de l'article R.1334-23, avant toute restitution des locaux traités, à un examen visuel de l'état des surfaces traitées. Il fait également procéder, dans les conditions définies à l'article R.1334-25, à une mesure du niveau d'empoussièrement dans l'air après démantèlement du dispositif de confinement. Ce niveau doit être inférieur ou égal à cinq fibres par litre.

II) Si les travaux ne conduisent pas au retrait total des matériaux et produits de la liste A contenant de l'amiante, il est procédé à une évaluation périodique de l'état de conservation de ces matériaux et produits résiduels dans les conditions prévues par l'arrêté mentionné à l'article R.1334-20, dans un délai maximal de trois ans à compter de la date à laquelle sont remis les résultats du contrôle ou à l'occasion de toute modification substantielle de l'ouvrage ou de son usage.

III) Lorsque des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits de la liste B contenant de l'amiante sont effectués à l'intérieur de bâtiment occupés ou fréquentés, le propriétaire fait procéder, avant toute restitution des locaux traités, à l'examen visuel et à la mesure d'empoussièrement dans l'air mentionnée au premier alinéa du présent article.

Détail des préconisations suivant l'état de conservation des matériaux ou produit de la liste B

1. Réalisation d'une « évaluation périodique », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations qu'il présente et l'évaluation du risque de dégradation ne conduisent pas à conclure à la nécessité d'une action de protection immédiate sur le matériau ou produit, consistant à :
 - a) Contrôler périodiquement que l'état de dégradation des matériaux et produits concernés ne s'aggrave pas et, le cas échéant, que leur protection demeure en bon état de conservation ;
 - b) Rechercher, le cas échéant, les causes de dégradation et prendre les mesures appropriées pour les supprimer.

2. Réalisation d'une « action corrective de premier niveau », lorsque le type de matériau ou produit concerné contenant de l'amiante, la nature et l'étendue des dégradations et l'évaluation du risque de dégradation conduisent à conclure à la nécessité d'une action de remise en état limitée au remplacement, au recouvrement ou à la protection des seuls éléments dégradés, consistant à :
 - a) Rechercher les causes de la dégradation et définir les mesures correctives appropriées pour les supprimer ; b) Procéder à la mise en œuvre de ces mesures correctives afin d'éviter toute nouvelle dégradation et, dans l'attente, prendre les mesures de protection appropriées afin de limiter le risque de dispersion des fibres d'amiante ;
 - c) Veiller à ce que les modifications apportées ne soient pas de nature à aggraver l'état des autres matériaux et produits contenant de l'amiante restant accessibles dans la même zone ;
 - d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles ainsi que, le cas échéant, leur protection demeurent en bon état de conservation.Il est rappelé l'obligation de faire appel à une entreprise certifiée pour le retrait ou le confinement.

3. Réalisation d'une « action corrective de second niveau », qui concerne l'ensemble d'une zone, de telle sorte que le matériau ou produit ne soit plus soumis à aucune agression ni dégradation, consistant à :
 - a) Prendre, tant que les mesures mentionnées au c) (paragraphe suivant) n'ont pas été mises en place, les mesures conservatoires appropriées pour limiter le risque de dégradation et la dispersion des fibres d'amiante. Cela peut consister à adapter, voire condamner l'usage des locaux concernés afin d'éviter toute exposition et toute dégradation du matériau ou produit contenant de l'amiante.Durant les mesures conservatoires, et afin de vérifier que celles-ci sont adaptées, une mesure d'empoussièrement est réalisée, conformément aux dispositions du code de la santé publique ;

- b) Procéder à une analyse de risque complémentaire, afin de définir les mesures de protection ou de retrait les plus adaptées, prenant en compte l'intégralité des matériaux et produits contenant de l'amiante dans la zone concernée ;
c) Mettre en œuvre les mesures de protection ou de retrait définies par l'analyse de risque ;
d) Contrôler périodiquement que les autres matériaux et produits restant accessibles, ainsi que leur protection, demeurent en bon état de conservation.
En fonction des situations particulières rencontrées lors de l'évaluation de l'état de conservation, des compléments et précisions à ces recommandations sont susceptibles d'être apportées.

7.3 Recommandations générales de sécurité

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en œuvre de mesures de gestion adaptées et proportionnées pour limiter l'exposition des occupants présents temporairement ou de façon permanente dans le bâtiment et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante. Les recommandations générales de sécurité définies ci-après rappellent les règles de base destinées à prévenir les expositions. Le propriétaire (ou, à défaut, l'exploitant) de l'immeuble concerné adapte ces recommandations aux particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation ainsi qu'aux situations particulières rencontrées.

Ces recommandations générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs, inscrites dans le code du travail.

1. Informations générales

a) Dangerosité de l'amiante

Les maladies liées à l'amiante sont provoquées par l'inhalation des fibres. Toutes les variétés d'amiante sont classées comme substances cancérogènes avérées pour l'homme. Elles sont à l'origine de cancers qui peuvent atteindre soit la plèvre qui entoure les poumons (mésothéliomes), soit les bronches et/ou les poumons (cancers broncho-pulmonaires). Ces lésions surviennent longtemps (souvent entre 20 à 40 ans) après le début de l'exposition à l'amiante. Le Centre international de recherche sur le cancer (CIRC) a également établi récemment un lien entre exposition à l'amiante et cancers du larynx et des ovaires. D'autres pathologies, non cancéreuses, peuvent également survenir en lien avec une exposition à l'amiante. Il s'agit exceptionnellement d'épanchements pleuraux (liquide dans la plèvre) qui peuvent être récidivants ou de plaques pleurales (qui épaississent la plèvre). Dans le cas d'empoussièrement important, habituellement d'origine professionnelle, l'amiante peut provoquer une sclérose (asbestose) qui réduira la capacité respiratoire et peut dans les cas les plus graves produire une insuffisance respiratoire parfois mortelle. Le risque de cancer du poumon peut être majoré par l'exposition à d'autres agents cancérogènes, comme la fumée du tabac.

b) Présence d'amiante dans des matériaux et produits en bon état de conservation

L'amiante a été intégré dans la composition de nombreux matériaux utilisés notamment pour la construction. En raison de son caractère cancérogène, ses usages ont été restreints progressivement à partir de 1977, pour aboutir à une interdiction totale en 1997.

En fonction de leur caractéristique, les matériaux et produits contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau ou produit (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Pour rappel, les matériaux et produits répertoriés aux listes A et B de l'annexe 13-9 du code de la santé publique font l'objet d'une évaluation de l'état de conservation dont les modalités sont définies par arrêté. Il convient de suivre les recommandations émises par les opérateurs de repérage dits « diagnostiqueurs » pour la gestion des matériaux ou produits repérés.

De façon générale, il est important de veiller au maintien en bon état de conservation des matériaux et produits contenant de l'amiante et de remédier au plus tôt aux situations d'usure anormale ou de dégradation de ceux-ci.

2. Intervention de professionnels soumis aux dispositions du code du travail

Il est recommandé aux particuliers d'éviter dans la mesure du possible toute intervention directe sur des matériaux et produits contenant de l'amiante et de faire appel à des professionnels compétents dans de telles situations.

Les entreprises réalisant des opérations sur matériaux et produits contenant de l'amiante sont soumises aux dispositions des articles R. 4412-94 à R. 4412-148 du code du travail. Les entreprises qui réalisent des travaux de retrait ou de confinement de matériaux et produits contenant de l'amiante doivent en particulier être certifiées dans les conditions prévues à l'article R. 4412-129. Cette certification est obligatoire à partir du

1er juillet 2013 pour les entreprises effectuant des travaux de retrait sur l'enveloppe extérieure des immeubles bâtis et à partir du 1er juillet 2014 pour les entreprises de génie civil.

Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés sont disponibles sur le site Travailler-mieux (<http://www.travailler-mieux.gouv.fr>) et sur le site de l'Institut national de recherche et de sécurité pour la prévention des accidents du travail et des maladies professionnelles (<http://www.inrs.fr>).

3. Recommandations générales de sécurité

Il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières notamment lors d'interventions ponctuelles non répétées, par exemple :

- perçage d'un mur pour accrocher un tableau ;
- remplacement de joints sur des matériaux contenant de l'amiante ;
- travaux réalisés à proximité d'un matériau contenant de l'amiante en bon état, par exemple des interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante.

L'émission de poussières peut être limitée par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante en prenant les mesures nécessaires pour éviter tout risque électrique et/ou en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements adaptés de protection respiratoire est recommandé. Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées après chaque utilisation.

Des informations sur le choix des équipements de protection sont disponibles sur le site internet amiante de l'INRS à l'adresse suivante : www.amiante.inrs.fr. De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

4. Gestion des déchets contenant de l'amiante

Les déchets de toute nature contenant de l'amiante sont des déchets dangereux. A ce titre, un certain nombre de dispositions réglementaires, dont les principales sont rappelées ci-après, encadrent leur élimination.

Lors de travaux conduisant à un désamiantage de tout ou partie de l'immeuble, la personne pour laquelle les travaux sont réalisés, c'est-à-dire les maîtres d'ouvrage, en règle générale les propriétaires, ont la responsabilité de la bonne gestion des déchets produits, conformément aux dispositions de l'article L. 541-2 du code de l'environnement. Ce sont les producteurs des déchets au sens du code de l'environnement.

Les déchets liés au fonctionnement d'un chantier (équipements de protection, matériel, filtres, bâches, etc.) sont de la responsabilité de l'entreprise qui réalise les travaux.

a. Conditionnement des déchets

Les déchets de toute nature susceptibles de libérer des fibres d'amiante sont conditionnés et traités de manière à ne pas provoquer d'émission de poussières. Ils sont ramassés au fur et à mesure de leur production et conditionnés dans des emballages appropriés et fermés, avec apposition de l'étiquetage prévu par le décret no 88-466 du 28 avril 1988 relatif aux produits contenant de l'amiante et par le code de l'environnement notamment ses articles R. 551-1 à R. 551-13 relatifs aux dispositions générales relatives à tous les ouvrages d'infrastructures en matière de stationnement, chargement ou déchargement de matières dangereuses.

Les professionnels soumis aux dispositions du code du travail doivent procéder à l'évacuation des déchets, hors du chantier, aussitôt que possible, dès que le volume le justifie après décontamination de leurs emballages.

b. Apport en déchèterie

Environ 10 % des déchèteries acceptent les déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité provenant de ménages, voire d'artisans. Tout autre déchet contenant de l'amiante est interdit en déchèterie.

A partir du 1er janvier 2013, les exploitants de déchèterie ont l'obligation de fournir aux usagers les emballages et l'étiquetage appropriés aux déchets d'amiante.

c. Filières d'élimination des déchets

Les matériaux contenant de l'amiante ainsi que les équipements de protection (combinaison, masque, gants...) et les déchets issus du nettoyage (chiffon...) sont des déchets dangereux. En fonction de leur nature, plusieurs filières d'élimination peuvent être envisagées.

Les déchets contenant de l'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité peuvent être éliminés dans des installations de stockage de déchets non dangereux si ces installations disposent d'un casier de stockage dédié à ce type de déchets.

Tout autre déchet amianté doit être éliminé dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. En particulier, les déchets liés au fonctionnement du chantier, lorsqu'ils sont susceptibles d'être contaminés par de l'amiante, doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés.

d. Information sur les déchèteries et les installations d'élimination des déchets d'amiante

Les informations relatives aux déchèteries acceptant des déchets d'amiante lié et aux installations d'élimination des déchets d'amiante peuvent être obtenues auprès :

- de la préfecture ou de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement (direction régionale et interdépartementale de l'environnement et de l'énergie en Ile-de-France) ou de la direction de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;
- du conseil général (ou conseil régional en Ile-de-France) au regard de ses compétences de planification sur les déchets dangereux ;
- de la mairie ;
- ou sur la base de données « déchets » gérée par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie, directement accessible sur internet à l'adresse suivante : www.sinoe.org.

e. Traçabilité

Le producteur des déchets remplit un bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA no 11861). Le formulaire CERFA est téléchargeable sur le site du ministère chargé de l'environnement. Le propriétaire recevra l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Dans tous les cas, le producteur des déchets devra avoir préalablement obtenu un certificat d'acceptation préalable lui garantissant l'effectivité d'une filière d'élimination des déchets.

Par exception, le bordereau de suivi des déchets d'amiante n'est pas imposé aux particuliers voire aux artisans qui se rendent dans une déchèterie pour y déposer des déchets d'amiante lié à des matériaux inertes ayant conservé leur intégrité. Ils ne doivent pas remplir un bordereau de suivi de déchets d'amiante, ce dernier étant élaboré par la déchèterie.

7.4 Plans et croquis

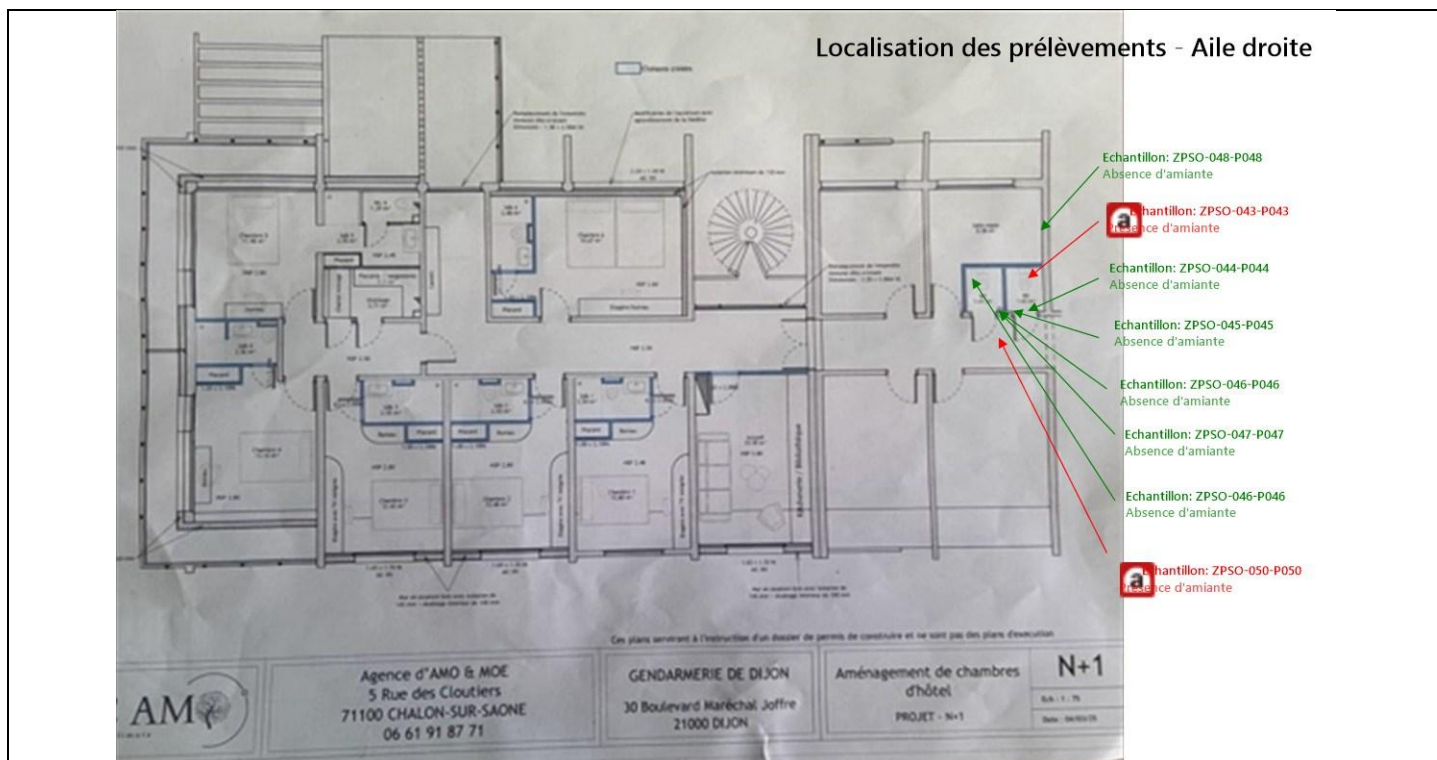


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : A2DI, auteur : GRANDJEAN Guillaume
Dossier n° 25/19917/GJG du 10/07/2025
Adresse du bien : 30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON

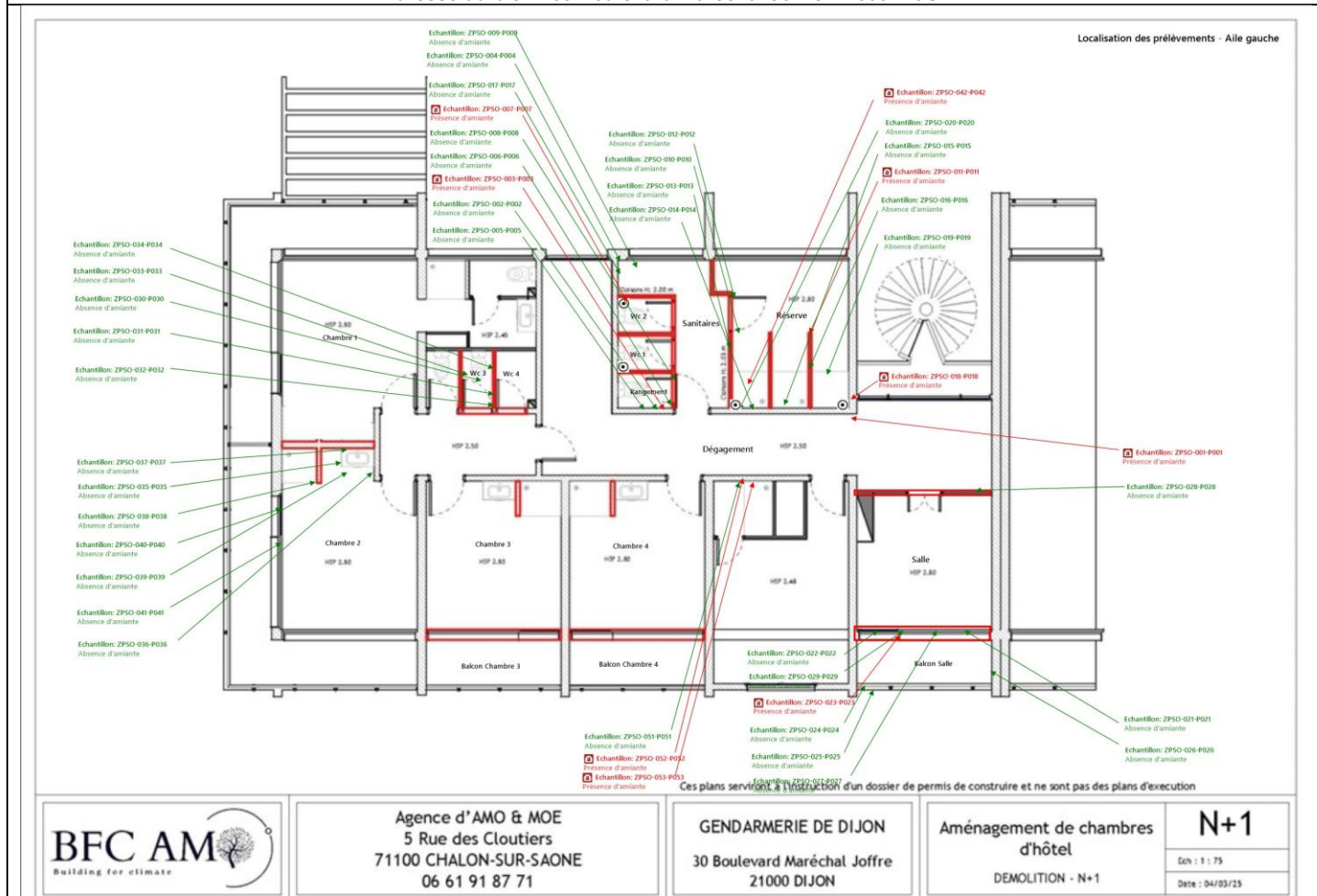


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : A2DI, auteur : GRANDJEAN Guillaume
Dossier n° 25/19917/GJG du 10/07/2025
Adresse du bien : 30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON

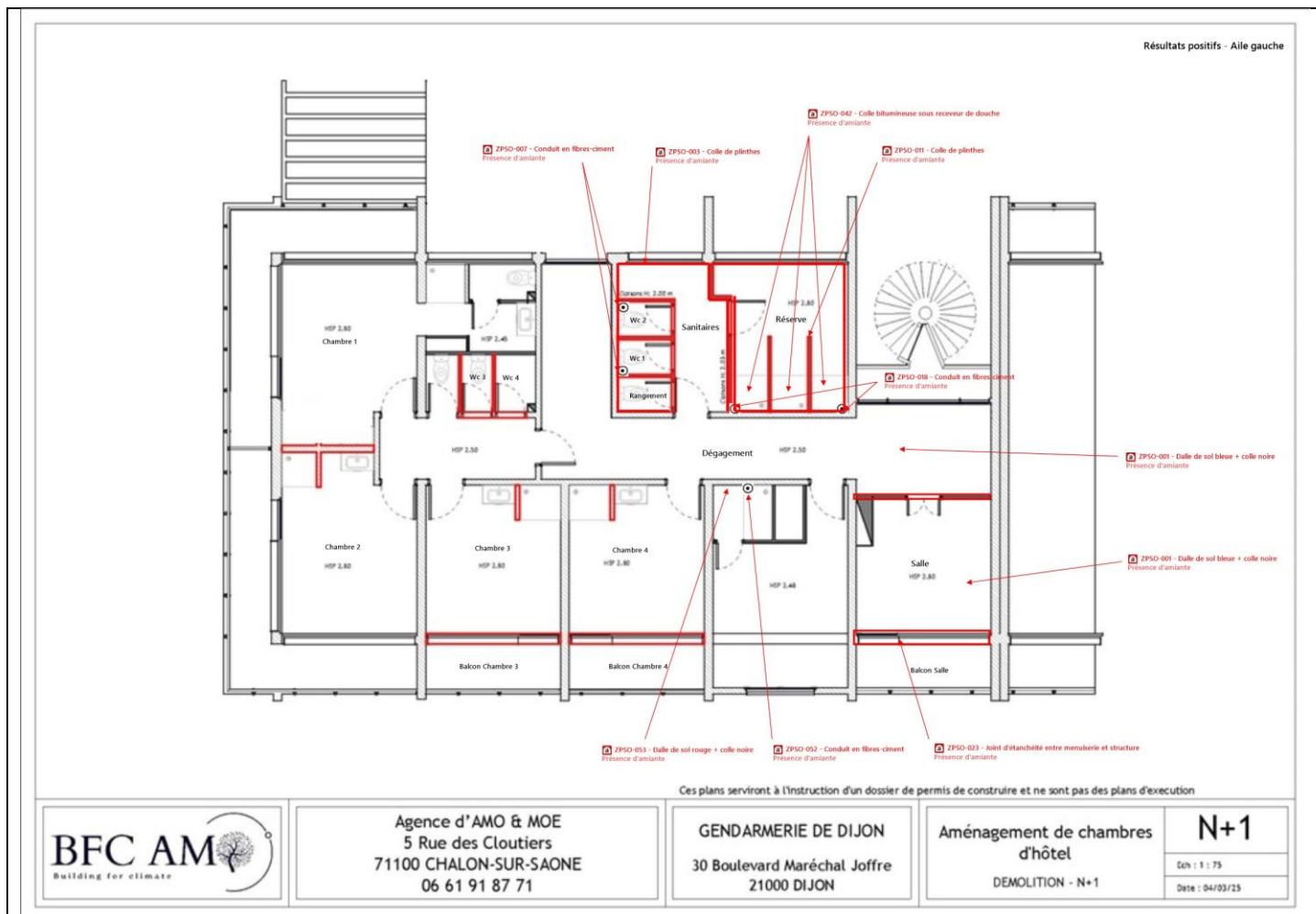


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : A2DI, auteur : GRANDJEAN Guillaume
Dossier n° 25/19917/GJG du 10/07/2025
Adresse du bien : 30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON

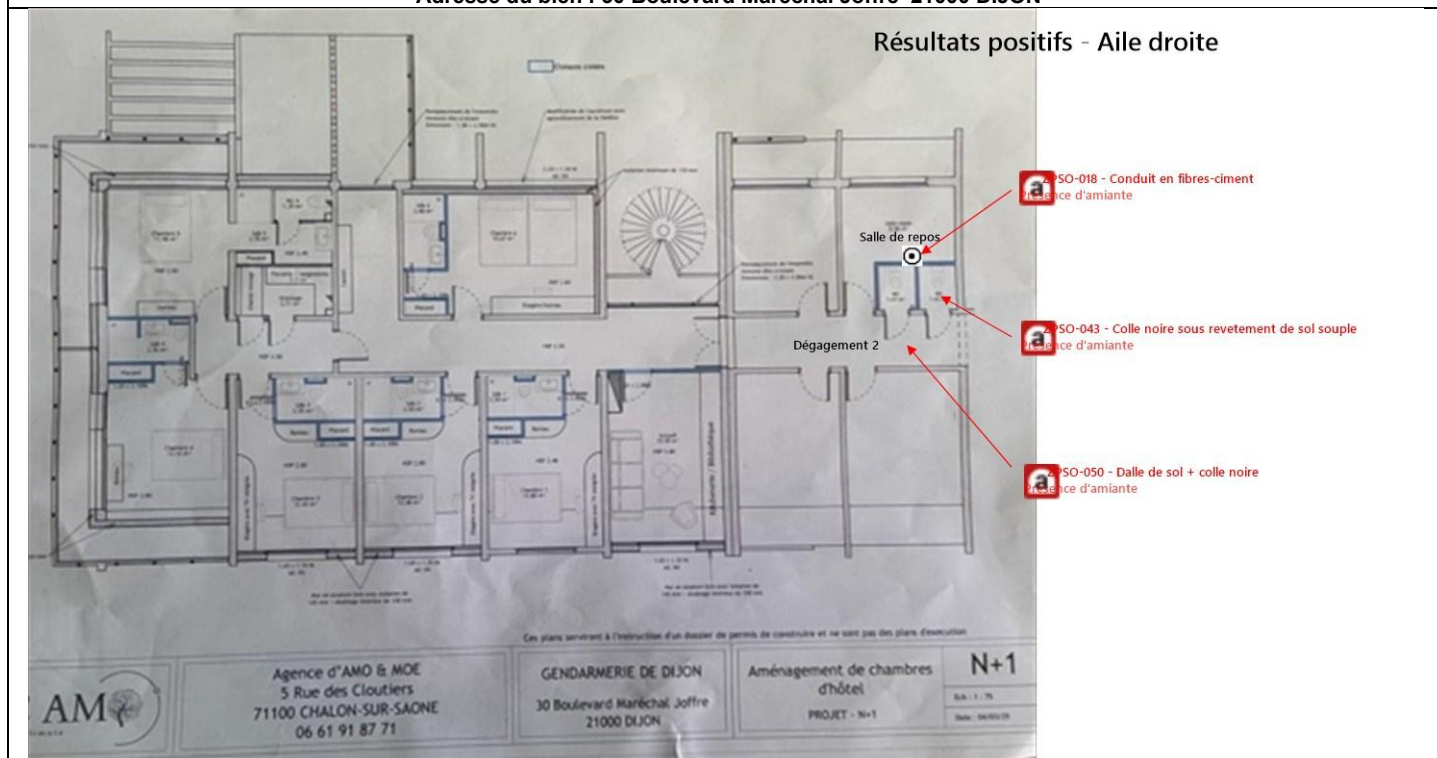


Planche (croquis) de repérage technique effectué par le cabinet : A2DI, auteur : GRANDJEAN Guillaume
Dossier n° 25/19917/GJG du 10/07/2025
Adresse du bien : 30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON

Légende

	Conduit en fibro-ciment		Dalles de sol	Planche de repérage technique Dossier n° 25/19917/GJG Etabli le : 10/07/2025 Adresse du bien : 30 Boulevard Maréchal Joffre 21000 DIJON Nom du rédacteur : GRANDJEAN Guillaume A2DI
	Conduit autre que fibro-ciment		Carrelage	
	Brides		Colle de revêtement	
	Dépôt de Matériaux contenant de l'amiante		Dalles de faux-plafond	
	Matériau ou produit sur lequel un doute persiste		Toiture en fibro-ciment	
	Présence d'amiante		Toiture en matériaux composites	

7.5 Photos

	Photo n° PhA001 Localisation : 1er étage - Dégagement Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Dalle de sol Description : Dalle de sol bleue + colle noire
	Photo n° PhA002 Localisation : 1er étage - Salle Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Dalle de sol Description : Dalle de sol bleue + colle noire
	Photo n° PhA003 Localisation : 1er étage - Rangement Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage

	Photo n° PhA004 Localisation : 1er étage - Wc 1 Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage
	Photo n° PhA005 Localisation : 1er étage - Wc 2 Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage
	Photo n° PhA006 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage
	Photo n° PhA007 Localisation : 1er étage - Rangement Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de plinthes
	Photo n° PhA008 Localisation : 1er étage - Wc 1 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de plinthes
	Photo n° PhA009 Localisation : 1er étage - Wc 2 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de plinthes

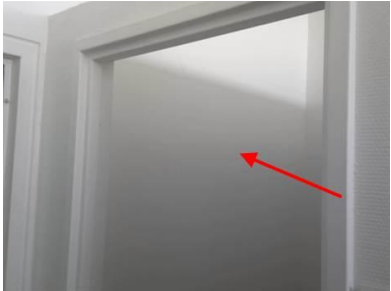
	Photo n° PhA010 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de plinthes
	Photo n° PhA011 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence
	Photo n° PhA012 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur mur porteur
	Photo n° PhA013 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur cloisons Wc
	Photo n° PhA014 Localisation : 1er étage - Wc 2 Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment
	Photo n° PhA015 Localisation : 1er étage - Rangement Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Peinture Description : Peinture blanche cadre porte métallique

	Photo n° PhA016 Localisation : 1er étage - Dégagement Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Peinture Description : Peinture blanche cadre porte métallique
	Photo n° PhA017 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché
	Photo n° PhA018 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage
	Photo n° PhA019 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de plinthes
	Photo n° PhA020 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Peinture décorative (pailletées, gouttelettes, ...) Description : Peinture beige cadre porte métallique
	Photo n° PhA021 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

	Photo n° PhA022 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché mur porteur
	Photo n° PhA023 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence
	Photo n° PhA024 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence type 2
	Photo n° PhA025 Localisation : 1er étage - Sanitaires Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Mastic d'étanchéité Description : Mastic d'étanchéité
	Photo n° PhA026 Localisation : 1er étage - Wc 1 Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment
	Photo n° PhA027 Localisation : 1er étage - Rangement Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment

	Photo n° PhA028 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment
	Photo n° PhA029 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché
	Photo n° PhA030 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit de rebouchage à base de plâtre lissé ou taloché
	Photo n° PhA031 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment noyé dans la dalle béton au plafond
	Photo n° PhA033 Localisation : 1er étage - Salle Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures Partie d'ouvrage : Joint de mastic de vitrage (notamment châssis aluminium) Description : Joint de mastic de vitrage menuiserie bois / Vitrage Localisation sur croquis : ZPSO-022
	Photo n° PhA035 Localisation : 1er étage - Balcon Salle Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures Partie d'ouvrage : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure Description : Joint d'étanchéité vitrage garde-corps

	Photo n° PhA036 Localisation : 1er étage - Balcon Salle Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures Partie d'ouvrage : Peinture décorative Description : Peinture sur garde-corps métallique
	Photo n° PhA037 Localisation : 1er étage - Balcon Salle Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux Partie d'ouvrage : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)
	Photo n° PhA038 Localisation : 1er étage - Balcon Salle Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Façades lourdes y compris poteaux Partie d'ouvrage : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché) Description : Enduit extérieur (projeté, lissé ou taloché)
	Photo n° PhA039 Localisation : 1er étage - Salle Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Joint de mastic de vitrage Description : Joint de mastic de vitrage
	Photo n° PhA041 Localisation : 1er étage - Wc 3 Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle de carrelage Description : Colle de carrelage
	Photo n° PhA042 Localisation : 1er étage - Wc 3 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de plinthes Description : Colle de plinthes

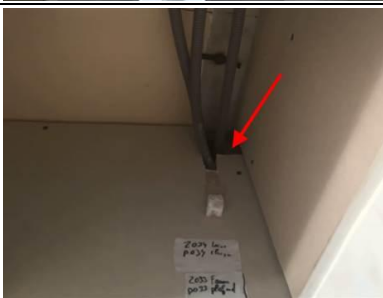
	Photo n° PhA043 Localisation : 1er étage - Wc 3 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence
	Photo n° PhA044 Localisation : 1er étage - Wc 3 Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Faux plafonds Partie d'ouvrage : Panneaux et plaques Description : Panneaux et plaques
	Photo n° PhA045 Localisation : 1er étage - Wc 3 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Cloisons sèches (assemblées, préfabriquées) Partie d'ouvrage : Isolant intérieur fibreux Description : Isolant intérieur fibreux
	Photo n° PhA046 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Revêtement de sol Description : Revêtement de sol
	Photo n° PhA047 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de plinthes Description : Colle de plinthes
	Photo n° PhA050 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché

	Photo n° PhA051 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures Partie d'ouvrage : Peinture décorative Description : Peinture décorative rouge
	Photo n° PhA052 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures Partie d'ouvrage : Joint de mastic de vitrage Description : Joint de mastic de vitrage
	Photo n° PhA053 Localisation : 1er étage - Réserve Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Colle bitumineuse Description : Colle bitumineuse sous receveur de douche
	Photo n° PhA054 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Revêtement de sol Description : Colle noire sous revêtement de sol souple Localisation sur croquis : ZPSO-043
	Photo n° PhA055 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Joint de mastic de vitrage evier Description : Joint de mastic de vitrage evier
	Photo n° PhA056 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence

	Photo n° PhA057 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché
	Photo n° PhA058 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 8 - Équipements divers et accessoires - Portes de placard, baignoires et éviers métalliques Partie d'ouvrage : Plaques souples bitumineuses antivibratiles Description : Plaques souples bitumineuses antivibratiles
	Photo n° PhA059 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 4 - Plafonds et faux plafonds - Plafonds Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché
	Photo n° PhA060 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Murs et cloisons maçonnés Partie d'ouvrage : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché Description : Enduit à base de plâtre lissé ou taloché
	Photo n° PhA061 Localisation : 1er étage - Dégagement 2 Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Dalle de sol Description : Dalle de sol + colle noire
	Photo n° PhA062 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment

	Photo n° PhA063 Localisation : 1er étage - Salle de repos Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment
	Photo n° PhA064 Localisation : 1er étage - Salle d'eau Ch5 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence
	Photo n° PhA065 Localisation : 1er étage - Salle d'eau Ch5 Ouvrage : 6 - Conduits et accessoires intérieurs - Conduits de fluides (air, eau, vapeur, fumée, échappement, autres fluides) Partie d'ouvrage : Conduit en fibres-ciment Description : Conduit en fibres-ciment
	Photo n° PhA066 Localisation : 1er étage - Salle d'eau Ch5 Ouvrage : 5 - Planchers et planchers techniques - Revêtements de sols Partie d'ouvrage : Dalle de sol Description : Dalle de sol rouge + colle noire
	Photo n° PhA048 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Colle de faïence Description : Colle de faïence
	Photo n° PhA049 Localisation : 1er étage - Chambre 2 Ouvrage : 3 - Parois verticales intérieures - Revêtements de murs, poteaux, cloisons, gaines, coffres Partie d'ouvrage : Joint mastic étanchéité porte douche Description : Joint mastic étanchéité porte douche



Photo n° PhA032

Localisation : 1er étage - Balcon Salle

Ouvrage : 2 - Parois verticales extérieures et Façades - Menuiseries extérieures

Partie d'ouvrage : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure

Description : Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure

7.6 Rapports d'essais de laboratoire



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66882
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
www.itga.fr



Accréditation n° 1-5967

Portée disponible
sur www.cofrac.fr


L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Le laboratoire n'est pas responsable des données fournies par le client qui sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Cient : A2DI 71 22 rue Gaillard 71110 CHALON SUR SAONE	Réf. Commande ITGA : IT0725-24206 Réf. Commande Client : 25/19917/GJG
--	--

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 18/06/2025

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon conformément à l'arrêté du 1er octobre 2019 ;
ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
- Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
(A) - Traitement mécanique en milieu aqueux
(B) - Traitement chimique et mécanique au chloroforme
Technique(s) : Microscopie Optique à Lumière Polarisée (parties pertinentes de la norme NF ISO 22262-1) : Morphologie et critères optiques
Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Elements analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-001-ZPSC-001-P001 - Dalle de sol bleue + colle noire - 1er étage - Dégagement		Réf échantillon ITGA : IT072506-26940 Description ITGA : Dalle dure cassante bleue / Colle bitumineuse noire / Ragréage gris	
▸ Dalle dure cassante bleue	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AHZ
▸ Colle bitumineuse noire non séparable + Ragréage gris non séparable	MOLP le 20/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : VJG (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-002-ZPSC-002-P002 - Colle de carrelage - 1er étage - Rangement		Réf échantillon ITGA : IT072506-26941 Description ITGA : Carrelage / Colle grise hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle grise hétérogène	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 1/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSC-003-ZPSC-003-P003 - Colle de plinthes - 1er étage - Rangement		Réf échantillon ITGA : IT072506-26942 Description ITGA : Carrelage / Colle grise / Couche plâtrée blanche	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle grise + Couche plâtrée blanche non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AFE (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSC-004-ZPSC-004-P004 - Colle de falence - 1er étage - Sanitaires		Réf échantillon ITGA : IT072506-26943 Description ITGA : Carrelage / Colle blanche / Matériau souple blanc	
Carrelage	---	Non analysé	
▸ Colle blanche + Matériau souple blanc	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSC-005-ZPSC-005-P005 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur mur porteur - 1er étage - Rangement		Réf échantillon ITGA : IT072506-26944 Description ITGA : Peintures multiples avec couche en toile / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peintures multiples avec couche en toile non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSC-006-ZPSC-006-P006 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché sur cloisons wc - 1er étage - Sanitaires		Réf échantillon ITGA : IT072506-26945 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (4) Analyste : AFE (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSC-007-ZPSC-007-P007 - Conduits en fibres-ciment - 1er étage - WC		Réf échantillon ITGA : IT072506-26946 Description ITGA : Peintures multiples / Fibrociment gris avec fibres visibles	
▸ Peintures multiples non séparable + Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 20/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile - Crocidolite	Analyste : VJG (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSC-008-ZPSC-008-P008 - Peinture blanche cadre porte métallique - 1er étage - Rangement		Réf échantillon ITGA : IT072506-26947 Description ITGA : Peintures multiples en vrac	
▸ Peintures multiples en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AFE (5)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 2/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-009-ZPSC-009-P009 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Sanitaires		Réf échantillon ITGA : IT072506-26948 Description ITGA : Peintures multiples avec couche en toile / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peintures multiples avec couche en toile non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AFE (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-010-ZPSC-010-P010 - Colle de carrelage - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26949 Description ITGA : Carrelage / Colle beige en faible quantité / Matériau gris en vrac hétérogène	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige en faible quantité non séparable + Matériau gris en vrac hétérogène non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-011-ZPSC-011-P011 - Colle de plinthes - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26950 Description ITGA : Peinture en faible quantité (1) / Carrelage / Colle beige / Couche plâtreuse blanche	
Peinture en faible quantité	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige non séparable + Couche plâtreuse blanche non séparable	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Autres fibres inhalables distinguées par M/D. (4) Analyste : AHZ (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-012-ZPSC-012-P012 - Peinture beige cadre porte métallique - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26951 Description ITGA : Peintures multiples en vrac	
Peintures multiples en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AFE (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSC-013-ZPSC-013-P013 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26952 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (4) Analyste : AFE (5)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 3/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-014-ZPSO-014-P014 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché mur porteur - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26953 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (4) Analyste : AFE (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-015-ZPSO-015-P015 - Colle de faïence - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26954 Description ITGA : Carrelage / Colle beige	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-016-ZPSO-016-P016 - Colle de faïence type 2 - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26955 Description ITGA : Peinture / Carrelage / Colle beige / Couche plâtreuse blanche en vrac	
Peinture non séparable + Colle beige non séparable + Couche plâtreuse blanche en vrac non séparable	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH (5)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-017-ZPSO-017-P017 - Mastic d'étanchéité - 1er étage - Sanitaires		Réf échantillon ITGA : IT072506-26956 Description ITGA : Matériau souple blanc	
Matériau souple blanc	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : LDA
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-018-ZPSO-018-P018 - Conduit en fibres-ciment - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26957 Description ITGA : Peinture / Fibrociment gris avec fibres visibles	
Peinture non séparable + Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 20/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile - Crocidolite	Analyste : VJG (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-019-ZPSO-019-P019 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26958 Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AFE (5)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 4/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26959	
Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSO-020-ZPSO-020-P020 - Enduit de rebouchage à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Réserve		Description ITGA : Peinture en faible quantité en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture en faible quantité en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26960	
Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSO-021-ZPSO-021-P021 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché en allège de fenêtre - 1er étage - Salle		Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 6	Amiante non détecté (3) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (4) Analyste : AHZ (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26961	
Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSO-022-ZPSO-022-P022 - Joint de mastic de vitrage menuiserie bois / vitrage - 1er étage - Salle		Description ITGA : Matériau compact rose	
▸ Matériau compact rose	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26962	
Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSO-023-ZPSO-023-P023 - Joint d'étanchéité entre menuiserie et structure - 1er étage - Balcon Salle		Description ITGA : Matériau gris / Matériau souple gris	
▸ Matériau gris non séparable + Matériau souple gris	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Présence de fibres d'amiante (2) / Chrysotile	Analyste : FTM (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26963	
Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSO-024-ZPSO-024-P024 - Joint d'étanchéité vitrage garde-corps - 1er étage - Balcon Salle		Description ITGA : Matériau souple incolore avec poussières	
▸ Matériau souple incolore avec poussières	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26964	
Réf échantillon client : 25/19917/GJJG/ZPSO-025-ZPSO-025-P025 - Peinture sur garde-corps métallique - 1er étage - Balcon Salle		Description ITGA : Peintures multiples en vrac	
▸ Peintures multiples en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AFE (5)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 5/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-026-ZPSO-026-P026 - Enduit extérieur (projeté, lissé, taloché) - 1er étage - Balcon Salle		Réf échantillon ITGA : IT072506-26965 Description ITGA : Peinture / Enduit gris en vrac hétérogène	
Peinture non séparable + Enduit gris en vrac hétérogène non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-027-ZPSO-027-P027 - Enduit extérieur (projeté, lissé, taloché) - 1er étage - Balcon Salle		Réf échantillon ITGA : IT072506-26966 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac	
Enduit plâtreux blanc en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-028-ZPSO-028-P028 - Joint de mastic de vitrage - 1er étage - Salle		Réf échantillon ITGA : IT072506-26967 Description ITGA : Matériau rouge en vrac / Bois	
Matériau rouge en vrac non séparable + Bois non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-029-ZPSO-029-P029 - Joint de mastic de vitrage - 1er étage - Balcon Salle		Réf échantillon ITGA : IT072506-26968 Description ITGA : Matériau souple beige avec poussières / Bois en faible quantité	
Matériau souple beige avec poussières + Bois en faible quantité non séparable	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-030-ZPSO-030-P030 - Colle de carrelage - 1er étage - WC3		Réf échantillon ITGA : IT072506-26969 Description ITGA : Carrelage / Colle beige / Joint cassant gris en vrac	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige non séparable + Joint cassant gris en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-031-ZPSO-031-P031 - Colle de plinthes - 1er étage - WC3		Réf échantillon ITGA : IT072506-26970 Description ITGA : Carrelage / Colle beige / Matériau rose / Joint cassant blanc	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige non séparable + Matériau rose non séparable + Joint cassant blanc non séparable	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : MVS (6)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 6/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26971	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-032-ZPSO-032-P032 - Colle de faïence - 1er étage - WC 3		Description ITGA : Carrelage / Joint cassant blanc en faible quantité en vrac	
Carrelage	---	Non analysé	
Joint cassant blanc en faible quantité en vrac	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AFE (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26972	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-033-ZPSO-033-P033 - Panneaux et plaques - 1er étage - WC 3		Description ITGA : Enduit blanc / Matériau fibreux beige	
Enduit blanc non séparable + Matériau fibreux beige	MOLP + META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26973	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-034-ZPSO-034-P034 - Isolant intérieur fibreux - 1er étage - WC 3		Description ITGA : Matériau fibreux jaune avec poussières	
Matériau fibreux jaune avec poussières	MOLP + META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 3 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26974	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-035-ZPSO-035-P035 - Revêtement de sol - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage gris	
Revêtement souple beige	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH
Colle polymère jaune non séparable + Ragréage gris non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26975	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-036-ZPSO-036-P036 - Colle de plinthes - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Carrelage / Colle beige / Joint cassant rose	
Carrelage	---	Non analysé	
Colle beige + Joint cassant rose	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 4	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 7/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26976	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-037-ZPSO-037-P037 - Colle de faïence - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Joint cassant blanc en vrac / Carrelage / Colle beige en vrac	
▸ Joint cassant blanc en vrac + Colle beige en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Autres fibres inhalables distinguées par M. (4) Analyste : AFE (5)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26977	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-038-ZPSO-038-P038 - Joint mastic étanchéité porte douche - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Matériau souple blanc	
▸ Matériau souple blanc	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26978	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-039-ZPSO-039-P039 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac	
▸ Peinture non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26979	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-040-ZPSO-040-P040 - Peinture décorative rouge - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Peinture / Bois	
▸ Peinture	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : ATH
Bois	---	Non analysé	
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26980	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-041-ZPSO-041-P041 - Joint de mastic de vitrage - 1er étage - Chambre 2		Description ITGA : Peinture / Toile fibreuse beige / Matériau compact rouge / Peinture / Matériau souple incolore avec poussières	
▸ Peinture non séparable + Toile fibreuse beige non séparable + Matériau compact rouge non séparable + Peinture non séparable + Matériau souple incolore avec poussières	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK (6)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 8/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-042-ZPSO-042-P042 - Colle bitumineuse sous receveur de douche - 1er étage - Réserve		Réf échantillon ITGA : IT072506-26981 Description ITGA : Peinture / Matériau compact gris hétérogène / Colle bitumineuse noire avec fibres / Matériau en aluminium	
▸ Peinture non séparable + Matériau compact gris hétérogène non séparable	META (A) le 20/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AYK (6)
▸ Colle bitumineuse noire avec fibres	MOLP + META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 6 Nombre de supports d'analyse : 8	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AYK
Matériau en aluminium	---	Non analysé	
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-043-ZPSO-043-P043 - Revêtement de sol - 1er étage - Salle de repos		Réf échantillon ITGA : IT072506-26982 Description ITGA : Revêtement souple beige avec couche fibreuse / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Colle bitumineuse noire / Matériau gris en vrac hétérogène	
▸ Revêtement souple beige avec couche fibreuse	META (A) le 20/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AYK
▸ Colle polymère jaune non séparable + Ragréage rose non séparable + Colle bitumineuse noire non séparable + Matériau gris en vrac hétérogène non séparable	MOLP le 20/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : VJG (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-044-ZPSO-044-P044 - Joint de mastic de vitrage évier - 1er étage - Salle de repos		Réf échantillon ITGA : IT072506-26983 Description ITGA : Matériau souple blanc	
▸ Matériau souple blanc	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-045-ZPSO-045-P045 - Colle de faïence - 1er étage - Salle de repos		Réf échantillon ITGA : IT072506-26984 Description ITGA : Peintures multiples / Carrelage / Colle beige en faible quantité / Couche plâtrée blanche en faible quantité	
▸ Peintures multiples + Colle beige en faible quantité non séparable + Couche plâtrée blanche en faible quantité non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (6)
Carrelage	---	Non analysé	

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 9/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26985	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-046-ZPSO-046-P046 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Salle de repos		Description ITGA : Peinture en faible quantité en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture en faible quantité en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26986	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-047-ZPSO-047-P047 - Plaques souples bitumineuses antivibratiles - 1er étage - Salle de repos		Description ITGA : Matériau bitumineux noir avec couche souple	
Matériau bitumineux noir avec couche souple	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26987	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-048-ZPSO-048-P048 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Salle de repos		Description ITGA : Peinture en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peinture en vrac non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26988	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-049-ZPSO-049-P049 - Enduit à base de plâtre lissé ou taloché - 1er étage - Salle de repos		Description ITGA : Peintures multiples avec couche en toile / Enduit plâtreux blanc en vrac	
Peintures multiples avec couche en toile non séparable + Enduit plâtreux blanc en vrac non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : SYK (5)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON		Réf échantillon ITGA : IT072506-26989	
Réf échantillon client : 25/19917/GJG/ZPSO-050-ZPSO-050-P050 - Dalle de sol - 1er étage - Dégagement 2		Description ITGA : Peinture en faible quantité / Revêtement cassant gris / Colle polymère incolore / Dalle dure cassante beige	
Peinture en faible quantité	---	Quantité insuffisante pour analyse	
Revêtement cassant gris	META (A) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : AHZ
Colle polymère incolore non séparable + Dalle dure cassante beige	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AHZ (6)

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 10/11

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO I T0725-24206 EN DATE DU 23/06/2025
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATÉRIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation et date d'analyse)	Résultat / Variété d'amiante	Éléments analytiques
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG ZPSC-051-ZPSC-051-P051 - Colle de faïence - 1er étage - Salle d'eau Ch5		Réf échantillon ITGA : IT072506-26990 Description ITGA :	Peinture / Carrelage / Colle beige / Couche plâtrée blanche
Peinture + Colle beige non séparable + Couche plâtrée blanche non séparable	META (A) le 21/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Amiante non détecté (3) / -	Analyste : FTM (6)
Carrelage	---	Non analysé	
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG ZPSC-052-ZPSC-052-P052 - Conduit en fibres-ciment - 1er étage - Salle d'eau Ch5		Réf échantillon ITGA : IT072506-26991 Description ITGA :	Peinture / Fibrociment gris avec fibres visibles
Peinture non séparable + Fibrociment gris avec fibres visibles	MOLP le 20/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile - Crocidolite	Analyste : VJG (6)
Réf dossier client : 30 Boulevard Maréchal Joffre - 21000 DIJON - GENDARMERIE DE DIJON Réf échantillon client : 25/19917/GJJG ZPSC-053-ZPSC-053-P053 - Dalle de sol - 1er étage - Salle d'eau Ch5		Réf échantillon ITGA : IT072506-26992 Description ITGA :	Dalle dure cassante rouge / Colle bitumineuse noire / Ragréage gris en vrac
Dalle dure cassante rouge	META (B) le 23/06/2025 Nombre de préparations : 1 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : AHZ
Colle bitumineuse noire non séparable + Ragréage gris en vrac non séparable	MOLP le 20/06/2025 Nombre de préparations : 2 Nombre de supports d'analyse : 2	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile	Analyste : VJG (5)

(1) La totalité de la matière constituant cette couche a été utilisée pour analyse.
 (2) Seules quelques fibres d'amiante ont été détectées.
 (3) Aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection.
 (4) D'autres fibres minérales susceptibles d'être inhalées (dont la largeur est inférieure à 3 µm) ont été détectées. Ces fibres ont pu être différenciées de fibres d'amiante via les critères d'identification reportés dans les données analytiques (M : Morphologie / D : Diffraction électronique / A : Analyse EDX).
 (5) Pour les couches réceptionnées en vrac et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie uniquement sur la prise d'essai et non par couche.
 (6) Pour les couches non-séparables et identifiées comme telles, la limite de détection est garantie sur la prise d'essai. La limite de détection est garantie sur chaque couche si la prise d'essai contient au plus 2 couches en quantité suffisante pour analyse.
 Les couches formalisées en gras dans la description ITGA ont été identifiées par le laboratoire alors qu'elles n'avaient pas été distinguées par le client. Si les couches étaient susceptibles de contenir de l'amiante par nature elles ont fait l'objet d'une analyse.
 Dans le cas d'une demande d'analyse de couche(s) spécifique(s), seules les couches non distinguables à l'œil nu par le client, ont été analysées.

Validé par : Elise GARNIER Analyste

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 10 ans.

DTA 164-01 rev 18

Page 11/11

7.7 Autres documents

7.8 Assurance

7.9 Certificat de compétences



Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI7510 Version 002

Je soussigné, Olivier Perez, Président d'I.Cert, atteste que :

Monsieur GRANDJEAN GUILLAUME

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR o6 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention	Amiante Avec Mention (1) Date d'effet : 13/07/2022 - Date d'expiration : 12/07/2029
Amiante sans mention	Amiante Sans Mention (1) Date d'effet : 13/07/2022 - Date d'expiration : 12/07/2029
Audit Energétique	Audit Energétique (2) Date d'effet : 17/03/2025 - Date d'expiration : 24/03/2030
DPE tous types de bâtiments	Diagnostic de performance énergétique avec mention : DPE tout type de bâtiment (3) Date d'effet : 25/03/2023 - Date d'expiration : 24/03/2030
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel (3) Date d'effet : 25/03/2023 - Date d'expiration : 24/03/2030
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique (1) Date d'effet : 03/02/2024 - Date d'expiration : 02/02/2031
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz (1) Date d'effet : 21/09/2022 - Date d'expiration : 20/09/2029
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb (1) Date d'effet : 20/11/2022 - Date d'expiration : 19/11/2029

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.

Ce certificat n'implique qu'une présomption de certification. Sa validité peut être vérifiée à l'adresse <https://www.icert.fr/liste-des-certifies/>

Valide à partir du 17/03/2025.

(1) Arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans les domaines du diagnostic amiante, électricité, gaz, plomb et termites, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification

(2) Décret no 2023-1219 du 20 décembre 2023 définissant le référentiel de compétences et les modalités de contrôle de ces compétences pour les diagnostiqueurs immobiliers en vue de la réalisation de l'audit énergétique mentionné à l'article L. 126-28-1 du code de la construction et de l'habitation

(3) Arrêté du 20 juillet 2023 définissant les critères de certification des diagnostiqueurs intervenant dans le domaine du diagnostic de performance énergétique, de leurs organismes de formation et les exigences applicables aux organismes de certification et modifiant l'arrêté du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification

ATTESTATION D'ASSURANCE

Allianz Responsabilité Civile des Entreprises et de Services
Attestation RC Professionnelle Diagnostiqueurs immobiliers

La Compagnie Allianz I.A.R.D atteste que :

SARL A2DI
22 RUE GAILLARD
71100 CHALON SUR SAONE

a souscrit auprès d'elle sous le n°**61670343** un contrat d'assurance ayant pour objet de satisfaire à l'obligation édictée par les articles L271-6 et R-271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation et de le garantir contre les conséquences pécuniaires de la responsabilité civile professionnelle qu'il peut encourir à l'égard d'autrui du fait des activités suivantes :

DIAGNOSTICS IMMOBILIERS CI DESSOUS ENUMERES :

Risques d'exposition au plomb
Diagnostic de performance énergétique
Installation intérieure d'électricité
Installation intérieure de gaz
Etat mentionnant la présence ou l'absence de matériaux ou produits contenant de l'amiante
Mesurage LoiCARREZ
Loi BOUTIN
État des lieux
Certificat de décence Loi SRU
Dossiers techniques amiante. (DTA)
Diagnostic Risque d'intoxication au plomb dans les peintures
Repérage amiante avant démolition et avant travaux pour autant qu'il n'y ait pas de préconisation de travaux Norme NF X46-020

Recherche de plomb avant travaux ou avant démolition.

Déchet de chantier

Contrôle des installations d'assainissement collectif

Audit énergétique réalisé dans le cadre du DPE et à l'occasion de la vente d'une maison ou d'un immeuble étiqueté F ou G, conformément à la Loi n°2021-1104 du 22/08/2021 "Climat et Résilience".

Garantie RC Professionnelle : 300 000 EUR par sinistre dans la limite de 500 000 EUR par année d'assurance

La présente attestation valable, sous réserve du paiement des cotisations, pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Les activités sont garanties sous réserve que le souscripteur soit titulaire des certificats délivrés par des organismes de certification accrédités, conformément à la réglementation en vigueur.

Le présent document, établi par Allianz I.A.R.D, a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager Allianz I.A.R.D au delà des clauses et conditions du contrat auquel il se réfère. **Les**

exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité règle proportionnelle, exclusions, déchéances..)

Toute adjonction autre que les cachets et signature du représentant de la Compagnie est réputée non écrite.

Fait à Lyon, le 13/12/2024
Pour la Compagnie Allianz I.A.R.D

Pour la Compagnie,

Allianz IARD

Entreprise régie par le Code des Assurances
Société anonyme au capital de 991.967.200 euros
Siège social : 1 cours Michelet - CS 30051
92076 Paris La Défense cedex
542 110 291 RCS Nanterre

